**ПРОТОКОЛ № 2**

**ВЕДЕНИЯ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

11.08.2014 года г. Кировск

**Организатор аукциона** – Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска в лице и.о. председателя Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска Макарычевой Ирины Александровны (именуемый далее – «Организатор аукциона»), в присутствии Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее - комиссия) в составе:

председатель комиссии Макарычева И.А.,

секретарь комиссии Степанова Л.М.,

члены комиссии Обрезанов А.В., Виноградова Л.Н., Макарова Е.А., Шуть О.Ю.

Турчинов В.В. отсутствовал.

**провел открытый аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.**

Основание для проведения открытого аукциона: распоряжение Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации города Кировска от 09.07.2014 года № 134.

В соответствии с п. 143 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 Организатором осуществлена аудиозапись открытого аукциона.

Открытый аукцион проведен 11.08.2014 по адресу: г. Кировск, пр. Ленина, д.16, зал заседаний. Открытый аукцион начался в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

**Организатор аукциона представился, объявил о начале аукциона и о том, какой аукцион проводится:**

**Предмет аукциона - право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.**

Извещение о проведении открытого аукциона размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kirovsk.ru](http://www.kirovsk.ru) .

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 11.08.2014 года к участию в аукционе были допущены следующие участники:

**по ЛОТу № 1**:

* Индивидуальный предприниматель Виноградов Андрей Владимирович,
* ЗАО «Связной Логистика»,
* Индивидуальный предприниматель Дученко Алексей Станиславович,
* ООО «Невская Сырьевая Компания»,
* Индивидуальный предприниматель Паюсов Сергей Евгеньевич.

**по ЛОТу № 2**:

* Индивидуальный предприниматель Трикоз Валерий Степанович,
* Индивидуальный предприниматель Паюсов Сергей Евгеньевич.

Организатор аукционаобъявляет присутствующим участникам аукциона состав Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией и предлагает комиссии выбрать аукциониста из числа ее членов. От председателя аукционной комиссии Макарычевой И.А. поступило предложение избрать аукционистом члена аукционной комиссии Обрезанова А.В.

Голосовали за кандидатуру Обрезанова А.В. председатель и члены комиссии: Макарычева И.А., Виноградова Л.Н., Макарова Е.А., Турчинов В.В., Шуть О.Ю.

**Аукционная комиссия решила единогласно**: избрать аукционистом Обрезанова А.В.

Аукционист Обрезанов А.В., разъясняет участникам аукциона порядок подачи предложений о цене договора и регламент проведения аукционных торгов, установленных Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 и документацией об аукционе. От участников аукциона вопросов о порядке подачи предложений о цене договора и регламенте проведения аукционных торгов не поступало.

Аукционист Обрезанов А.В. объявляет о начале проведения аукционных торгов.

**Лот № 1: право заключения договора аренды на помещение, нежилое, этаж: цокольный, номера на поэтажном плане I(1-35), III(1-9), расположенное по адресу: г. Кировск, пр. Ленина д. 3, общей площадью 525,4 кв.м.**

На аукцион явились четыре участника аукциона из пяти подавших заявки (прибывшие для участия в аукционе участники аукциона зарегистрированы в листе регистрации участников аукциона).

**Сведения об участниках аукциона:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника аукциона, адрес | Номер карточки, выданной участнику |
| индивидуальный предприниматель  Виноградов Андрей Владимирович  ИНН 519013713894  Почтовый адрес: 184505, Мурманская обл.,  г. Мончегорск, ул. Стахановская, д. 9, кв. 69 | № 1 |
| ЗАО «Связной Логистика»  ИНН 7703567318  Почтовый адрес: 191186, г. Санкт-Петербург,  ул. Большая Конюшенная д. 27 литер А офис 505 | № 2 |
| индивидуальный предприниматель  Дученко Алексей Станиславович  ИНН 519035755640  Почтовый адрес: 183025 г. Мурманск,  ул. Полярные Зори д. 31 корп. 1 кв. 19 | № 3 |
| ООО «Невская Сырьевая Компания»  ИНН 7801560590  Почтовый адрес: 192007 г. Санкт-Петербург,  Лиговский пр. д. 150, 5 этаж | не явился |
| индивидуальный предприниматель  Паюсов Сергей Евгеньевич  ИНН 510105558875  Почтовый адрес: 184209, Мурманская обл.,  г. Апатиты, ул. Бредова, д. 24, кв. 43 | № 5 |

**Сведения о начальной (минимальной) цене договора:** 1 298 789 (один миллион двести девяносто восемь тысяч семьсот восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

**Сведения о победителе аукциона и участнике аукциона, сделавшем последнее предложение по цене договора:**

**Победитель аукциона:**

индивидуальный предприниматель Виноградов Андрей Владимирович

ИНН 519013713894

Почтовый адрес: 184505, Мурманская обл.,

г. Мончегорск, ул. Стахановская, д. 9, кв. 69

**Предложение победителя аукциона по цене договора**: 1 363 728 (один миллион триста шестьдесят три тысячи семьсот двадцать восемь) рублей 45 копеек.

Организатором аукциона и победителем аукциона подписан протокол о результатах торгов от 11.08.2014 года.

Открытый аукцион по Лоту № 1 окончен в 15 часов 17 минут по московскому времени 11.08.2014 года.

**Лот № 2: право заключения договора аренды на помещение, нежилое, этаж: цокольный, номера на поэтажном плане II(1-12), расположенное по адресу: г. Кировск, пр. Ленина д. 22, общей площадью 118,2 кв.м.**

На аукцион явился один участник аукциона из двух подавших заявки (прибывшие для участия в аукционе участники аукциона зарегистрированы в листе регистрации участников аукциона).

**Сведения об участниках аукциона:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника аукциона, адрес | Номер карточки, выданной участнику |
| индивидуальный предприниматель  Трикоз Валерий Степанович  ИНН 510100156026  Почтовый адрес: 184209, Мурманская обл.,  г. Апатиты, ул. Строителей, д. 79, кв. 19 | № 1 |
| индивидуальный предприниматель  Паюсов Сергей Евгеньевич  ИНН 510105558875  Почтовый адрес: 184209, Мурманская обл.,  г. Апатиты, ул. Бредова, д. 24, кв. 43 | не явился |

Так как в аукционе участвовал один участник, то в соответствии с п. 148 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.201 № 67 открытый аукцион по Лоту № 2 признать несостоявшимся.

**Договор аренды нежилого помещения по Лоту № 2 заключить с индивидуальным предпринимателем Трикоз Валерием Степановичем, ИНН 510100156026, почтовый адрес: 184209, Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Строителей, д. 79, кв. 19, как с единственным участником аукциона.**

Открытый аукцион по Лоту № 2 окончен в 15 часов 35 минут по московскому времени 11.08.2014 года.

**Председатель Аукционной комиссии** И.А. Макарычева

**Секретарь комиссии** Л.М. Степанова

**Члены комиссии** А.В. Обрезанов

Е.А. Макарова

Л.Н. Виноградова

О.Ю. Шуть