**протокол № 1**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения

договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией

г. Кировск 07 августа 2014 года

Аукционная комиссия по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией в составе**:**

председателя комиссии Макарычевой И.А.,

секретаря комиссии Степановой Л.М.,

членов комиссии Обрезанов А.В., Виноградова Л.Н., Шуть О.Ю., Макаровой Е.А., Турчинов В.В., Савохина О.А.

руководствуясь ст. 130 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее «Правила») провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствие заявителей требованиям, установленным п. 18 Правил.

Заседание аукционной комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией (далее - Аукционная комиссия) проведено по адресу: г. Кировск, пр. Ленина, д. 16, каб. № 32.

**Заседание Аукционной комиссии открыто в 15 час. 00 мин.**

**1. Председатель Аукционной комиссии Макарычева И.А. объявила заседание комиссии открытым и огласила повестку дня.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

 Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией.

 **Председатель Аукционной комиссии Макарычева И.А. проверила явку членов комиссии и наличие кворума:**

 «Общее число членов комиссии- 8 человек, из них – 7 наделены правом голоса.

На данном заседании присутствуют члены комиссии, наделенные правом голоса: Макарычева И.А., Обрезанов А.В., Виноградова Л.Н., Макарова Е.А., Шуть О.Ю., Турчинов В.В., Савохина О.А.

Таким образом, на заседании присутствует более 50 % общего числа членов комиссии и более 50 % от числа членов комиссии, наделенных правом голоса.

Кворум имеется, Аукционная комиссия правомочна».

**Председатель Аукционной комиссии Макарычева И.А. объявила сведения об открытом аукционе**:

**Наименование предмета аукциона:** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Кировск с подведомственной территорией по следующим лотам:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №лота | Наименование объектов нежилого недвижимого имущества | Место нахождения объектов нежилого недвижимого имущества | Площадь объекта кв.м. | Целевое назначение | Начальная цена арендной платы за 1 год  (без учета НДС, платы за землю, коммунальных и иных услуг по содержанию объекта) в рублях |
| 1 | Нежилое встроенное помещение, расположенное на 1-ом этаже жилого здания | Мурманская область, г. Кировск, ул. Шилейко д. 10  | 349,6 кв.м. | Оптовая и розничная торговля непродовольственными товарами, услуги населению. | Начальная цена – 998 458,00 руб.Шаг аукциона – 49 923,00 руб. |
| 2 | Помещение, нежилое, номер на поэтажном плане III(1-8), расположенное в цокольном этаже жилого здания | Мурманская область, г. Кировск, ул. Кирова д. 17  | 101,4 кв.м.  | Оптовая и розничная торговля непродовольственными товарами, услуги населению. | Начальная цена – 66 924,00 руб.Шаг аукциона – 3 346,00 руб. |
| 3 | Помещение, нежилое,  номера на поэтажном плане I(1-16), расположенное на 1-ом этаже жилого здания | Мурманская область, г. Кировск, ул. Юбилейная д. 3  | 127,0 кв.м. | административная деятельность | Начальная цена – 362 712,00 руб.Шаг аукциона – 18 136,00 руб. |

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), www.kirovsk.ru.

Прием заявок на участие в аукционе производился с 16 июля 2014 года до 17 часов 00 минут 06 августа 2014 года.

Поступившие в указанный период заявки на участие в открытом аукционе зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в аукционах на право заключения договоров аренды недвижимого имущества города Кировска.

До окончания указанного срока подачи заявок на участие в открытом аукционе:

* отозванных заявок нет,
* внесенных изменений в ранее поданные заявки нет,
* заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме не поступало,
* заявок, поданных с опозданием, не поступало,
* запросов о разъяснении положений документации об открытом аукционе не поступало.

**2. Аукционная комиссия приступила к рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе.**

**Аукционная комиссия установила:**

До окончания указанного в документации об аукционе срока приема заявок на участие в аукционе до 17 часов 00 минут 06.07.2014:

**Лот № 1** - заявок не поступило;

**Лот № 2** - заявок не поступило;

**Лот № 3** - заявок не поступило.

 **2.1.** На участие в аукционе по Лоту № 1 заявок не поступило.

 Поскольку на участие в аукционе по Лоту № 1 не подана ни одна заявка, аукцион по Лоту № 1 признать не состоявшимся.

 **2.2.** На участие в аукционе по Лоту № 2 заявок не поступило.

 Поскольку на участие в аукционе по Лоту № 2 не подана ни одна заявка, аукцион по Лоту № 2 признать не состоявшимся.

 **2.3.** На участие в аукционе по Лоту № 3 заявок не поступило.

 Поскольку на участие в аукционе по Лоту № 3 не подана ни одна заявка, аукцион по Лоту № 3 признать не состоявшимся.

 **3. В соответствии с п. 133 Правилам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом от 10.02.2010 № 67 ФАС:**

 **3.1.** Настоящий протокол о результатах рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе подлежит размещению на официальном сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kirovsk.ru](http://www.kirovsk.ru) в день окончания рассмотрения заявок.

 **Заседание Аукционной комиссии объявлено закрытым в 15 час. 15 мин.**

Председатель Аукционной комиссии И.А. Макарычева

Члены комиссии: А.В. Обрезанов

 Л.Н. Виноградова

 Е.А. Макарова

 О.Ю. Шуть

 В.В. Турчинов

 О.А. Савохина

Секретарь комиссии Л.М. Степанова