**Извещение № 22000011690000000078**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 03.07.2023

Дата создания

03.07.2023 08:51 (МСК)

Дата публикации

03.07.2023 08:53 (МСК)

Дата изменения

03.07.2023 08:53 (МСК)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

Приказ Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 N 67

Форма проведения

Электронный аукцион

Дополнительный сервис по проведению электронных торгов во взаимодействии с электронными площадками

Наименование процедуры

аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования муниципальный округ город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области

Электронная площадка

[АО «Сбербанк-АСТ»](http://utp.sberbank-ast.ru/" \t "_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2200001169

ОКФС

14

Публично-правовое образование

город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области

Полное наименование

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КИРОВСКА

ИНН

5103020921

КПП

510301001

ОГРН

1025100561463

Юридический адрес

184250, Мурманская обл, г Кировск, пр-кт Ленина д. 16

Фактический/почтовый адрес

184250, Мурманская обл, г Кировск, пр-кт Ленина д. 16

Контактное лицо

Каратаева Софья Германовна

Телефон

+7(81531)98716

Адрес электронной почты

kums@gov.kirovsk.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200001169

ОКФС

14

Публично-правовое образование

город Кировск с подведомственной территорией Мурманской области

Полное наименование

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КИРОВСКА

ИНН

5103020921

КПП

510301001

ОГРН

1025100561463

Юридический адрес

184250, Мурманская обл, г Кировск, пр-кт Ленина д. 16

Фактический/почтовый адрес

184250, Мурманская обл, г Кировск, пр-кт Ленина д. 16

**Информация о лотах**

**Лот 1**

ОпубликованПомещение, назначение: нежилое, этаж 2, номер на поэтажном плане III(33), кадастровый номер 51:16:0040109:1670

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Помещение, назначение: нежилое, этаж 2, номер на поэтажном плане III(33), кадастровый номер 51:16:0040109:1670

Описание лота

Помещение, назначение: нежилое, площадью 11,4 кв.м, этаж 2, номер на поэтажном плане III(33), кадастровый номер 51:16:0040109:1670, по адресу: Мурманская обл.,г. Кировск, ул. Олимпийская д. 12

Начальная цена

48 290,40 ₽

Шаг аукциона

2 414,52 ₽ (5,00 %)

Размер задатка

Субъект местонахождения имущества

Мурманская область

Местонахождение имущества

обл Мурманская, м.о. город Кировск, г Кировск, ул Олимпийская, дом 12

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Муниципальная собственность

Вид договора

Договор аренды

Порядок оплаты

Ежемесячный платеж

Ежемесячный платеж за объект

4 024,20 ₽

Срок действия договора - лет

5

Порядок ознакомления с имуществом, иной информацией

Документацию об аукционе можно получить по адресу: 184250, Мурманская область, город Кировск, пр. Ленина, д. 16, кабинет № 312. Документация об аукционе предоставляется бесплатно по заявлению, поданному в адрес организатора аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

Обременения, ограничения

нет

Начальная цена за кв.м

4 236,00 ₽

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

оказание услуг населению

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления

**Характеристики**

Общая площадь

11,4 м2 общ. пл

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

2 этаж

Кадастровый номер

51:16:0040109:1670

**Лот 2**

ОпубликованПомещение, назначение: нежилое, этаж 2, номер на поэтажном плане III(22-24), кадастровый номер 51:16:0040109:1794

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Помещение, назначение: нежилое, этаж 2, номер на поэтажном плане III(22-24), кадастровый номер 51:16:0040109:1794

Описание лота

Помещение, назначение: нежилое, площадью 34,2 кв.м, этаж 2, номер на поэтажном плане III(22-24), кадастровый номер 51:16:0040109:1794, по адресу: Мурманская обл.,г. Кировск, ул. Олимпийская д. 12

Начальная цена

144 871,20 ₽

Шаг аукциона

7 243,56 ₽ (5,00 %)

Размер задатка

Субъект местонахождения имущества

Мурманская область

Местонахождение имущества

обл Мурманская, м.о. город Кировск, г Кировск, ул Олимпийская, дом 12

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Муниципальная собственность

Вид договора

Договор аренды

Порядок оплаты

Ежемесячный платеж

Ежемесячный платеж за объект

12 072,60 ₽

Срок действия договора - лет

5

Порядок ознакомления с имуществом, иной информацией

Документацию об аукционе можно получить по адресу: 184250, Мурманская область, город Кировск, пр. Ленина, д. 16, кабинет № 312. Документация об аукционе предоставляется бесплатно по заявлению, поданному в адрес организатора аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

Обременения, ограничения

нет

Начальная цена за кв.м

4 236,00 ₽

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

оказание услуг населению

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", имеющие право на поддержку органов государственной власти и органов местного самоуправления

**Характеристики**

Общая площадь

34,2 м2 общ. пл

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

2 этаж

Кадастровый номер

51:16:0040109:1794

**Требования к заявкам**

Требования, предъявляемые к участнику

Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам: - непроведение ликвидации участника аукциона - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства; - неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе; - отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды

Перечень документов

Заявка на участие в торгах по форме, утвержденной настоящей документацией об аукционе , выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), полученная не ранее чем за 6 месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона в электронной форме, или нотариально заверенная копия такой выписки, Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица, копии учредительных документов, решение об одобрении или о совершении крупной сделки, заявление об отсутствии решения о ликвидации Заявителя

Требования к документам

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы с приложением электронных образов необходимых документов

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

04.07.2023 00:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

24.07.2023 17:00 (МСК)

Дата рассмотрения заявок

25.07.2023

Дата и время начала проведения аукциона

26.07.2023 11:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона

19.07.2023 00:00 (МСК)